

ALLEGATO 9 – SCHEMA DI CONTRATTO



Unione dei Comuni delle Serre Salentine
COMUNI DI ARADEO, COLLEPASSO, NEVIANO, TUGLIE, SANNICOLA, SECLÌ

PROVINCIA DI LECCE

Rep. n.°/.....

CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA.

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno duemila....., addì del mese di, in _____, presso la sede dell’Unione dei Comuni delle Serre Salentine, sita in _____, avanti a me, dr. _____ - Segretario Comunale dell’Unione dei Comuni delle Serre Salentine, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell’interesse dell’Unione dei Comuni dal d. Lgs. n° 267 del 18.08.2000, sono comparsi da una parte:

--), nato/a il a (.....), domiciliato per la sua carica presso la sede municipale, che dichiara di agire nel presente atto, ai sensi dell’art. 107 del D.lgs. 267/00 e ss.mm.ii., in nome e per conto dell’Unione dei Comuni delle Serre Salentine, con sede legale in Aradeo, via A. Moro, 2 , 73040, , CF 93067260757, PI 03704680754 in qualità di Responsabile dell’Ufficio, che nel contesto dell’atto verrà chiamato per brevità anche “stazione appaltante” o “Unione”;

dall’altra parte:

--), nato/a il a (.....) e residente in alla via n., CF:, il/la quale dichiara di intervenire nel presente contratto quale dell’impresa **oppure** del consorzio **oppure** del raggruppamento / consorzio / aggregazione di imprese **oppure** del GEIE, con sede (.....), via n., - P. IVA, impresa appaltatrice che agisce in forma singola **oppure** associata, di seguito nel presente atto denominato anche “appaltatore”.

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono personalmente certo, di comune accordo, rinunciano con il mio consenso all’assistenza di testimoni.

PREMESSO CHE

- ✓
- ✓ È intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi.

TUTTO CIÒ PREMESSO

I comparenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1 - Oggetto del contratto e allegati.

La stazione appaltante, per come rappresentata, affida all'appaltatore _____, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione del servizio di refezione scolastica in favore degli alunni, dei docenti e del personale ATA avente diritto della scuola dell'infanzia e primaria a tempo pieno degli Istituti scolastici ubicati nei comuni di Aradeo, Collepasso, Neviano, Tuglie e Seclì, comprendente la produzione, la preparazione, il confezionamento, il trasporto e la distribuzione dei pasti, nonché la pulizia e il riordino dei locali adibiti a ristorazione, meglio descritto nell'allegato capitolato speciale, sotto l'osservanza piena e incondizionata delle norme, patti e condizioni di cui al presente contratto.

Il servizio dovrà essere espletato mediante la produzione dei pasti presso il Centro di Produzione messo a disposizione dall'appaltatore e dai Comuni aderenti di Aradeo, Collepasso e Tuglie e il trasporto dei pasti stessi attraverso il legame fresco-caldo presso le sedi mensa.

Il dettaglio completo del servizio atteso è meglio descritto nel Capitolato d'Appalto a cui si rinvia.

ART. 2 – Normative di riferimento

L'appaltatore si impegna alla sua esecuzione nel rispetto delle clausole contrattuali contenute nei Criteri Minimi Ambientali (c.d. CAM) di cui al Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 65 del 10.03.2020 – definiti “Criteri ambientali Minimi per il servizio di ristorazione collettiva e la fornitura di derrate alimentari” – disciplinanti i requisiti ambientali, sociali, qualitativi e salutarie necessari per garantire un servizio sostenibile, etico e attento al benessere alimentare nonché alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati, all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 36/2023 (nel seguito anche «Codice dei contratti») e s.m.i. e alle prescrizioni di cui al capitolato speciale d'appalto che costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

I servizi effettuati dall'Appaltatore dovranno essere conformi a tutte le normative vigenti in materia, regionali, nazionali ed eurounitarie, e dovranno tenere conto delle indicazioni contenute nelle “*Linee guida per l'educazione Alimentare - Ristorazione collettiva ed Attività fisica*” della Regione Puglia DGR n. 276 del 19 marzo 2002, così come aggiornate dalla deliberazione n. 1435 della Giunta Regionale del 2 agosto 2018.

ART. 3 – Allegati al contratto

Il Sig. _____, per conto della citata Società che rappresenta, dichiara di accettare la commissione dell'appalto stesso, il quale viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed imprescindibile delle norme, condizioni, patti, modalità e prezzi, dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale di Appalto (Allegato _____), parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegato, nonché degli altri atti di gara, approvati tutti con determinazione nr. ____ del _____, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al presente atto, ma tutti depositati in atti

all'Ufficio Affari Generali dell'Unione dei Comuni delle Serre Salentine che l'impresa appaltatrice dichiara di conoscere e di accettare con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, di seguito elencati:

- Allegato 2 - DUVRI
- Allegato 3 - _____
- _____

L'espletamento dell'appalto è regolato, oltre che dal presente contratto e dai summenzionati documenti, anche dai seguenti atti e documenti, che si intendono accettati, in aggiunta agli accordi contrattuali, sebbene anch'essi non materialmente e fisicamente uniti al presente Atto, depositati negli archivi ufficio Affari Generali:

- l'offerta economica dell'Impresa;
- l'offerta tecnica, comprensiva delle migliori offerte in sede di gara;
- la polizza assicurativa RCT/RCO;
- la polizza _____;
- il bando, il disciplinare di gara, i chiarimenti forniti dalla stazione appaltante in sede di gara, con valore interpretativo delle prescrizioni del bando e del disciplinare;
- la relazione tecnica del servizio;
- il D.U.V.R.I.;
- il Protocollo d'intesa "La rete dei Responsabili della legalità negli appalti pubblici" emanato dalla Prefettura di Lecce e sottoscritto da tutti i Comuni aderenti all'Unione;
- (altro)

ART. 4 – Ammontare del Contratto

Il prezzo di ogni singolo pasto, comprensivo di tutte le voci di costo, è pari a euro _____ (____) (Euro _____/00), oltre IVA come per legge e oltre oneri di oneri sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, ex art. 26, comma 5, del D. Lgs. n. 81/2008, pari a €. 0,03. Si precisa inoltre che il costo unitario indicato al comma 1 copre tutte le voci di costo necessarie per lo svolgimento del servizio di refezione scolastica, così come richiesto nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

(da inserire nel caso in cui l'aggiudicatario abbia presentato delle proposte migliorative al progetto) Detto costo comprende anche le prestazioni che l'appaltatore si è impegnato a realizzare come *proposta migliorativa* del progetto posto a base di gara; ne consegue che nessun ulteriore corrispettivo è dovuto per gli interventi compresi nella suddetta proposta migliorativa.

Ai fini del valore complessivo del contratto si assume come valore l'importo del prezzo di aggiudicazione stimato in euro € _____ (Euro _____) oltre IVA come per legge.

3. Il valore del servizio, stimato in euro _____ IVA esclusa è comprensivo del periodo di eventuale proroga del servizio.

ART. 5 - Durata del contratto.

Il contratto ha durata di 2 (anni) anni scolastici (2026/2027, 2027/2028) con decorrenza dalla data di stipula del contratto secondo i calendari scolastici che saranno indicati dall'Autorità scolastica.

L'Appaltatore non potrà in alcun caso ritardare l'inizio della gestione dei servizi in oggetto, a pena di decadenza.

L'Appaltatore è tenuto a dar corso all'appalto anche in pendenza di formale sottoscrizione del contratto e nelle more delle verifiche di legge necessarie, il tutto per garantire il servizio nei tempi e modi necessari all'Ente.

Ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D. Lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 1 (uno) anno scolastico (2028/2029) ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto originario. L'opzione di proroga sarà esercitata con un atto formale da comunicare all'aggiudicatario prima della scadenza del termine contrattuale originario.

Ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto e per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, comunque non superiore a 6 (sei) mesi, di prorogare il contratto con l'Appaltatore uscente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

ART. 6 – Cauzione definitiva

La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante Garanzia fideiussoria n. _____, rilasciata il _____ da _____ con sede in _____, CAP _____ C.F. e Registro Imprese n. _____ pec. _____, acquisita al protocollo comunale n. _____ del _____, di euro _____ (euro ____/____) pari al ____% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 117 D.lgs. 36/2023 e di quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 117, comma 7, del D. Lgs. 36/2023, la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 co. 2 c.c. e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Unione dei Comuni delle Serre Salentine.

La cauzione definitiva deve essere prestata con le modalità previste nel D. Lgs. n. 36/2023 e deve essere mantenuta nell'ammontare stabilito per tutta la durata del contratto.

ART. 7 – Obblighi assicurativi

L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi e delle attività connesse, sollevando L'Unione dei Comuni da ogni responsabilità al riguardo. L'appaltatore si assume ogni responsabilità sia civile che penale derivatagli ai sensi di legge nell'espletamento dell'attività prevista dal presente appalto, ed è responsabile, senza riserve ed eccezioni, nei confronti dell'Amministrazione aggiudicatrice relativamente alla gestione del servizio reso con il proprio personale impiegato, ed è responsabile dei danni a chiunque causati: personale, utenti o terzi, in relazione all'espletamento del servizio o a cause ad esso connesse. Sono da ritenersi a carico dell'appaltatore gli oneri ed i rischi derivanti dall'utilizzo di attrezzature, materiali e quant'altro necessario per lo svolgimento del servizio stesso.

L'appaltatore ha depositato a questo proposito apposita polizza di assicurazione n. _____ stipulata presso compagnia _____ in data _____ per danni derivanti da _____ (RCT/RCO) per un massimale assicurato di € _____.

ART. 8 - Garanzie

Le garanzie di cui ai suddetti articoli cessano di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del RUP o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato, previa verifica del pagamento di tutti gli oneri retributivi e contributivi del personale impiegato dalla impresa appaltatrice ed eventuale subappaltatrice/tori.

Il Comune:

a) ha il diritto di valersi della garanzia per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per l'espletamento del servizio nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'impresa;

b) ha il diritto di valersi della garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'impresa per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto e comunque presentati in cantiere;

L'Appaltatore terrà sollevato ed indenne il Comune da ogni controversia e conseguenti eventuali oneri che possono derivare da contestazioni, riserve e pretese sia nei confronti delle ditte di subappalto che di cottimo, comprese ditte di noleggio o fornitura, che verso terzi, in ordine a quanto abbia diretto e indiretto riferimento all'attuazione del presente contratto.

ART. 9 – Piano di Sicurezza

L'Appaltatore dichiara di conoscere e rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro sanciti dal d.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e di essere edotto, in proposito, dell'opera e dell'ambiente in cui è chiamato ad operare.

La società esecutrice è altresì obbligata al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri e delle prescrizioni contenute nei piani per la sicurezza di cui al Titolo IV del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

L'Appaltatore ha redatto il Piano di Sicurezza Specifico da considerare come piano complementare di dettaglio (acquisito al prot. int. n. ____ del ____).

ART. 10 – Pagamenti e Indicazione delle persone che possono riscuotere

Il corrispettivo sarà liquidato su base mensile soltanto per i pasti effettivamente erogati, dietro presentazione di regolari fatture mensili (posticipate), emesse con modalità elettronica, secondo le specifiche modalità previste dal Capitolato speciale d'Appalto (art. 44 del C.S.A.).

Sono fatte salve le eventuali ritenute, ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, per gli inadempimenti dell'appaltatore in merito agli obblighi contributivi, previdenziali o retributivi relativi all'impresa o ai subappaltatori.

L'appaltatore, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, provvederà, ai sensi dell'art.3 comma 8 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii., ad effettuare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori ed alle forniture per l'intervento in oggetto, identificato dal CIG: _____, tramite bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Le somme dovute dalla Stazione Appaltante in merito al presente contratto in conto o saldo, anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute, dovranno essere versate sul

C/C Bancario n. _____ acceso presso _____ - Codice IBAN _____ – su cui è autorizzato ad operare il Sig. _____ nato ad _____

(Le) il _____, C.F.: _____, e ivi residente in via _____, _____ in qualità

di _____ della _____. Eventuali modifiche al comma precedente dovranno essere tempestivamente notificate alla stazione appaltante.

In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute. In difetto delle indicazioni previste dai commi precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi alla stazione appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

Le parti convengono che, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della richiamata Legge 136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

ART. 11 – Obblighi di condotta dell'Appaltatore

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto e quelli a lui imposti per legge.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n.81/2023 “*Regolamento concernente modifiche al decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, recante: «Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165»*” e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione dei Comuni delle Salentine (approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione nr. 15 del 22.12.2022) l'Appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono riportati nel sito dell'Unione dei Comuni delle Serre Salentine all'indirizzo: www.unioneserresalentine.it nella Sezione Amministrazione Trasparente.

Le parti danno atto che all'Appaltatore è stata fornita una copia del “Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2028 sez. 2.3 - Rischi corruttivi e Trasparenza”, approvato con D.G.U. n. 5 del 30.03.2026 pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni delle Serre Salentine nella sezione Amministrazione Trasparente.

I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

L'Appaltatore con la firma del presente contratto attesta l'inesistenza di contratti di lavoro o rapporti di collaborazione vietati a norma dell'art.53 comma 16-ter del D.Lgs.n n.165/2001 e ss. mm. ed ii.

ART. 12 – Clausole Speciali

L'Appaltatore, in base alla legge nr. 136 del 13.8.2010 “Piano straordinario contro le mafie” come modificato dal D.L. nr.187/2010 convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217, è tenuto, pena di nullità assoluta:

- assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., ovvero di altri strumenti che consentono la piena tracciabilità delle operazioni e che in caso di subappalto si impegna, senza riserve, a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura - ufficio territoriale del Governo della Provincia di Lecce della notizia sull'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore /subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- tutti i pagamenti relativi al suddetto contratto devono essere effettuati esclusivamente tramite l'utilizzo di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del contratto.

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'impresa appaltatrice e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte della stessa, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Al presente contratto sono consentite modifiche non sostanziali ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.14 art. 5 co. 7 e 8 al codice.

ART. 13 – Revisione dei prezzi

Qualora nel corso dell'esecuzione del presente contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che non alterino la natura generale del contratto, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei servizi superiore al 5% (cinque per cento) dell'importo complessivo, conformemente alle previsioni di cui all'art. 9 e all'art. 60 del D.lgs. 36/2023, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80% (ottanta per cento) della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire secondo le modalità previste all'art. 43 del Capitolato speciale d'appalto.

La domanda di revisione, completa del valore dell'adeguamento Istat, dovrà pervenire all'Unione dei Comuni entro il termine del 31 agosto dell'anno solare in cui si richiede l'adeguamento, a pena di decadenza

Al di fuori delle fattispecie disciplinate dal presente articolo è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, del Codice Civile.

Il sistema ponderato di indici è determinato, ai sensi dell'art. 11 dell'allegato II.2bis del D. Lgs. 36/2023, come modificato dal D. Lgs. n. 209/2024, in funzione delle attività prevalenti oggetto dell'appalto.

ART. 14 – Adempimenti per lavoro dipendente, previdenza, assistenza – Clausola sociale

In materia di trattamento dei lavoratori l'appaltatore è tenuto a rispettare le prescrizioni di cui agli artt. 14 e segg. dell'allegato capitolato speciale d'appalto.

L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località e i tempi in cui si svolge il servizio. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. Le attività oggetto del presente contratto d'appalto devono soddisfare le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere secondo quanto stabilito dal d.lgs. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna), oltre a promuovere l'inclusione

lavorativa delle persone disabili, in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68 (Norma per il diritto al lavoro dei disabili).

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, saranno applicate le penalità previste nel Capitolato speciale d'Appalto.

ART. 15 - Adempimenti specifici in materia di antimafia

L'Unione dei Comuni delle Serre Salentine, come sopra rappresentata, dichiara che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui all'articolo 91 ss. del d.lgs. 159/2001, in materia antimafia, come da _____.

L'Appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del d.lgs. 231/1001 né essere nelle condizioni di divieto a contrarre di cui all'art. 53 co. 16ter del d.lgs. 165/2001.

In ogni caso, qualora, successivamente alla stipula del presente contratto, si accertassero nei confronti dell'impresa _____ e dei soggetti di cui all'art. 85 del d.lgs. 159/2011 cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 d.lgs. 159 del 06.09.2011 si provvederà ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 159 del 06.09.2011 al recesso dal contratto.

Le parti si impegnano al rispetto del protocollo d'intesa "La rete dei Responsabili della legalità negli appalti pubblici" emanato dalla Prefettura di Lecce e sottoscritto da tutti i Comuni membri dell'Unione dei Comuni delle Serre Salentine.

ART. 16 – Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa

Oltre alle ipotesi già previste nel presente contratto, per la risoluzione e il recesso trovano applicazione gli articoli 122 (risoluzione) e 123 (recesso) del D.lgs. 36/2023 nonché gli artt. 47 (risoluzione) e 48 (recesso) del Capitolato Speciale d'Appalto.

La stazione appaltante sarà tenuta a corrispondere all'Impresa appaltatrice soltanto il corrispettivo contrattuale delle prestazioni regolarmente effettuate sino al giorno della risoluzione, dedotte le eventuali penalità e spese sostenute, salvo il diritto di esperire azioni per il risarcimento dei danni causati dall'anticipata e forzata risoluzione del contratto.

In tutti i casi di risoluzione del contratto, la stazione appaltante avrà diritto di ritenere definitivamente la cauzione prestata.

L'Unione dei Comuni ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali pattuite; la ditta appaltatrice rinuncia espressamente a qualsiasi eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 c.c.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso in cui l'impresa appaltatrice non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n.136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle prestazioni oggetto d'affidamento.

L'impresa appaltatrice dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto qualora dovesse intervenire una interdittiva

antimafia ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011, e comunque per ogni ulteriore fattispecie contemplata dal decreto richiamato.

Nel caso che le “Informazioni Antimafia” di cui all’art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

L'appaltatore è comunque tenuto, in ciascuna delle ipotesi sopra menzionate, al risarcimento dei danni a lui imputabili.

In tema di penali ed esecuzione d’ufficio delle prestazioni contrattuali si applicano gli artt.45 e segg. del predetto capitolato.

ART. 17 – Domicilio

A tutti gli effetti del presente contratto l’appaltatore elegge domicilio presso _____ in _____, Via _____, n. _____, cap. _____. Le notificazioni e le intimazioni potranno essere effettuate anche a mezzo di Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo: _____. Qualsiasi comunicazione fatta all’incaricato dell’appaltatore, dal Responsabile del servizio o dal Direttore dell’esecuzione, si considera fatta personalmente al titolare della Società Appaltatrice.

ART. 18 – Normativa Applicabile

Per quanto non disposto dal presente Contratto ovvero dal Capitolato speciale d’appalto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare del Codice dei Contratti Pubblici e degli artt. 1655 e seguenti del Codice Civile, in quanto non derogati dalla normativa specifica del settore degli Appalti.

ART. 19 - Controversie

Per la definizione delle controversie che dovessero sorgere circa l’interpretazione e/o l’esecuzione delle clausole previste dal capitolato ovvero dal presente contratto, che non abbiano trovato soluzione attraverso una bonaria composizione tra le parti, è competente il Foro di Lecce. È esclusa la competenza arbitrale.

ART. 20 – Cessione Del Contratto – Subappalto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità ai sensi dell’art. 119 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

Previa autorizzazione dell’Unione dei Comuni e nel rispetto dell’articolo 119 d.lgs. 36/2023 le prestazioni che l’appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d’appalto e dalla normativa vigente in materia.

Inoltre, la prevalente esecuzione del contratto è riservata all’affidatario, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera.

L'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante, l'affidatario trasmette la dichiarazione del

subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II e il possesso dei requisiti di cui agli artt. 100 e 103 del codice. La stazione appaltante verifica la dichiarazione tramite la Banca dati nazionale di cui all'art. 23 del codice.

L'affidatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 276/2003.

Il subappaltatore per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

ART. 21 – Trattamento dei dati personali – Nomina a Responsabile del trattamento dei dati personali.

L'appaltatore si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso o detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente contratto, in ottemperanza a quanto disposto dal d.lgs. 196/2003 e dal regolamento UE 679/2016, nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dall'Unione dei Comuni.

In esecuzione del presente contratto, l'Appaltatore viene nominato dall'Unione dei Comuni Serre Salentine quale Responsabile del trattamento dei dati personali di titolarità dell'Ente, ex art. 28 del Regolamento UE 679/2016, che verranno comunicati al solo ed unico fine di poter adempiere correttamente alle obbligazioni scaturenti dal medesimo.

I dati dovranno essere trattati conformemente alle istruzioni indicate all'art. 40 del Capitolato speciale d'appalto.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 28 del Regolamento UE 679/2016, l'appaltatore si obbliga: a garantire la sicurezza del trattamento, secondo quanto sarà richiesto dall'Unione dei Comuni; a garantire che i propri dipendenti e/o soggetti da esso autorizzati al trattamento dati si siano impegnati alla riservatezza ovvero abbiano un adeguato obbligo legale alla riservatezza; ad agevolare l'attività dell'Unione dei Comuni nel dar corso alle richieste per l'esercizio dei diritti dei soggetti i cui dati saranno oggetto di trattamento; a cancellare e/o restituire i dati trattati al termine della prestazione del servizio e a non mantenere copie di detti dati in nessun formato, né cartaceo, né elettronico; ad agevolare l'attività dell'Unione dei Comuni finalizzata a verificare il rispetto degli obblighi in materia di corretto trattamento dei dati personali; a collaborare e contribuire alle attività di revisione, controllo e/o ispezione relative al trattamento dati in possesso dello stesso, operate dall'Unione dei Comuni ovvero da altro soggetto da quest'ultimo incaricato; a informare immediatamente, e per iscritto, l'Unione dei Comuni, in qualità di titolare del trattamento, e il Responsabile della Protezione dei Dati, ove ritenga che un'istruzione impartita dall'Unione dei Comuni risulti in contrasto con la normativa primaria. Resta inteso che l'Unione dei Comuni sarà tenuta manlevata e indenne da responsabilità in caso di illecito e/o erroneo trattamento dati.

ART. 22 – Spese e registrazione

Le spese tutte del presente contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'appaltatore, senza diritti di rivalsa alcuna verso l'Unione dei Comuni. Sono a carico dell'Appaltatore altresì tutte le eventuali ulteriori spese per bolli allo stato non conteggiati ed in misura non conoscibile in caso di accertamento dell'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto, oggetto del presente contratto, è sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A., a carico dell'Unione dei Comuni, nella misura di legge, per cui è applicabile l'imposta in misura fissa a mente del D.P.R. 26/4/1986, n.131, art. 40.

Richiesto io Segretario Comunale, ho ricevuto il presente atto, di cui ho dato lettura alle parti comparenti e che a mia richiesta lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, in prova di ciò, con me lo firmano in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa conformemente a quanto disposto dall'art.18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici". L'atto, dattiloscritto da fide mani e completato a mia cura in formato elettronico, consta di intere trentuno facciate di pagina oltre alla presente trentadue fino alle firme digitali che seguono, verificate a mia cura ed ai sensi di legge mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo <http://vol.ca.notariato.it>, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo le parti affermato di conoscerne il contenuto.

Il Rappresentante della Stazione Appaltante – _____ - f.to digitalmente

Il R.L. di _____ . - _____ – f.to digitalmente

Il Segretario Comunale rogante – _____ – f.to digitalmente